

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

КАПИТЭЛЬ

архитектурное бюро

Свидетельство СРО № СРО-П-009-05062009

Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты Сибири»

Протокол правления СРО №249 от 01.02.2019г.

Заказчик: НО «Фонд капремонта»

Техническое обследование

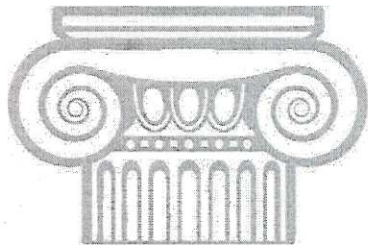
многоквартирного дома по адресу:

г. Сорск, ул. 50 лет Октября, дом 7

для выполнения работ по капитальному ремонту

общедомового имущества по виду работ:

-ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой
крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю (скатной
кровли)



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

КАПИТЭЛЬ

архитектурное бюро

Свидетельство СРО № СРО-П-009-05062009

Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного
проектирования Союз «Проекты Сибири»

Протокол правления СРО №249 от 01.02.2019г.

Заказчик: НО «Фонд капремонта»

Техническое обследование

многоквартирного дома по адресу:

г. Сорск, ул. 50 лет Октября, дом 7

для выполнения работ по капитальному ремонту
общедомового имущества по виду работ:

-ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой
крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю
(скатной кровли)

Директор ООО «АБ «Капиталь»



Киршева К.А

Главный инженер проекта

Толочко Н.А.

г.Абакан, 2026

Акт осмотра многоквартирного дома

№	Наименование	Ед.изм.	Описание
Общие характеристики дома			
	Год постройки	год	1968
	Общая площадь	кв.м.	3106,2
	Площадь крыши (развернутая)	кв.м.	1138,55
	Количество помещений	ед.	65
	Количество этажей	ед.	5
	Материал несущих стен	текст	кирпич
	Количество подъездов	ед.	4
Кровля			
	Вид	текст	Скатная стропильная, материал кровли асбестоцементные волнистые листы
	Состояние	текст	Удовлетворительное

					Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Сорск, ул.50 лет Октября, дом 7		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Разработал		Толочко Н.А.		04.26	Акт осмотра многоквартирного дома		
ГИП		Толочко Н.А.		04.26			
Н. контр.							
Т.контр.							
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	
					ООО «АБ «Капитель»		

Выводы по результатам визуального осмотра кровли

На момент обследования состояние кровли допускает возможность дальнейшей эксплуатации при соблюдении требований правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003 (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. N170)

Рекомендуемый срок проведения капитального ремонта кровли 2039г.

					г.Сорск, ул. 50 лет Октября, дом 7	Лист
						2
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Фото №1



Фото №2



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

г.Сорск, ул. 50 лет Октября, дом 7

Лист

3

Фото №3



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

г.Сорск, ул. 50 лет Октября, дом 7

Лист

4

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 4 листов

Должность Директор ООО АБ «Капиталь»

Подпись

